

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
COMUNA HUDEȘTI  
CONSILIUL LOCAL  
Nr.82 din 28.03.2016

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
achiziționării unui teren în intravilanul satului Hudești în vederea extinderii  
localului primăriei, construire garaje și anexe și atestarea acestuia la domeniul  
public al comunei Hudești**

**Consiliul Local al comunei Hudești întrunit în ședința ordinară ;**

Analizând referatul de specialitate nr. .... al persoanei responsabile de achiziții/investiții publice prin care se propune aprobarea achiziționării unui teren situate în intravilanul localității Hudești , comuna Hudești , în scopul construirii de garaje ,anexe și extinderea localului primăriei Hudești , și apreciind propunerea ca fiind oportună, legală și necesară pentru dezvoltarea serviciului de administrare a bunurilor comunei Hudești;

În baza avizului favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Hudești ;

Văzând raportul de evaluare înregistrat sub nr. .... la Primăria comunei Hudești ,

În conformitate cu prevederile art. 13, lit. a) din OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii,

Potrivit art. 3 alin.4 și pct.4 din anexa III din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 863 lit.a din Legea nr. 287/ 2009 noul cod civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.1, alin. 2 lit.c, ale art. 45 alin. 3 și ale art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1)** Se aprobă achiziționarea următoarelor imobile:

a) teren - categoria de folosință : 1016 mp arabil și 363 mp curți construcții , situat în intravilanul localității Hudești , comuna Hudești , județul Botoșani identificat în CF nr.50095 UAT Hudești , nr. cadastral 150095, parcela 1741 în suprafață de ..... mp (S din acte), (S măsurată=.....mp) conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Botoșani ; în scopul construirii

(2) Având în vedere faptul că suprafața măsurată nu se încadrează în toleranța de 2%, conform prevederilor Ordinului MAI-ANCPI nr. 634/ 2006, din suprafața din acte, se stabilește faptul că, prețul de cumpărare va fi aplicat la suprafața rezultată din

măsuratori, respectiv, suprafața totală de..... mp, conform extrasului de carte funciara.

**Art.2.** Se aprobă prețul de cumpărare al imobilului, menționate la art. 1 în valoare de ..... / mp, pret total de ..... lei, conform Raportului de evaluare nr....., întocmit de .....

**Art.3** Contractul de vânzare-cumpărare va fi încheiat în formă autentică, imobilele vor fi transmise cumpărătorului fără sarcini și procese, în deplină posesie, la data semnării contractului, cheltuielile urmând a fi suportate de cumpărător, excepție făcând taxele și impozitele ce incumbă legal vânzătorului.

**Art. 4 (1)** Se constată ca fiind de uz și interes public local imobilul - terenul menționate la art.1, situat în intravilanul comunei Hudești , și se declară apartenența acestuia la domeniul public al comunei Hudești , în scopul extinderii clădirii primăriei Hudești , construirii de gataje și anexe.

**(2)** Se completează Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Hudești cu o nouă poziție, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Hudești nr. ...., și aprobat prin H.G. nr. ...., anexa nr. 53.

**(3)** Imobilul dobândit va fi înregistrat în evidențele de publicitate imobiliară pe seama domeniului public al comunei Hudești

**Art.5. (1)** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și semnarea contractului de vânzare- cumpărare se desemnează Primarul comunei Hudești .

**(2)** Prezenta hotărâre se comunică persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Hudești ;

*Inițiator,  
Viorel Atomei*